
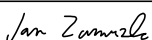


Revize	Vypracoval	Popis revize	Datum

 <p>PROJEKTOVÁNÍ ZDRAVOTNICKÉ VÝSTAVBY</p>		Hlavní inženýr projektu: ING. MARTIN FORAL Vedoucí projektant zakázky: ING. MARTIN FORAL		Investor: Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov Tel: +420 518 601 111 www.nemkyj.cz			
Profese: ARCH - STAV		Zpracovatel dílu: LT PROJEKT a.s., Kroftova 45, 616 00 Brno Tel: +420 533 445 505 E-mail: jan.zamrzla@ltprojekt.cz www: www.ltprojekt.cz		Autorizace:			
Odpovědný projektant:		Vypracoval:				Kontroloval:	
ING. MARTIN FORAL		ING. JAN ZAMRZLA				ING. JAN ZAMRZLA	
							
Akce:		REKONSTRUKCE GYNEKOLOGICKO-PORODNICKÉHO PAVILONU - VÝTAH V BUDOVĚ E		Zakázkové číslo: DPS 20 - 2025		Paré:	
				Datum: 09 - 2025			
				Stupeň: PRO PROVEDENÍ STAVBY			
Objekt: PAVILON E - VÝTAH		SO 01		Formát: A4			
Obsah:		TECHNICKÁ ZPRÁVA		Měřítko:		Číslo výkresu: D.1.01.1-001	

NEMOCNICE KYJOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

REKONSTRUKCE GYNEKOLOGICKO-PORODNICKÉHO PAVILONU – VÝTAH V BUDOVĚ E

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

D.1.01.1-001 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah:

a.	Účel objektu	3
b.	Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a barevného řešení objektu, řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	3
b.1.	Architektonické řešení objektu.....	3
b.2.	Dispoziční řešení objektu.....	3
b.3.	Barevné řešení.....	3
b.4.	Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	4
c.	Základní údaje o objektu	4
c.1.	Kapacity, zastavěná plocha, obestavěný prostor	4
c.2.	Orientace objektu, osvětlení a oslunění	4
d.	Technické a konstrukční řešení.....	5
d.1.	Zemní práce, výkopy	5
d.2.	Základy	5
d.3.	Podchycení stávající základů s pojením se stávajícími konstrukcemi	5
d.4.	Svislé konstrukce	5
d.5.	Vodorovné konstrukce	6
d.6.	Schodiště	6
d.7.	Střecha.....	6
d.8.	Příčky	6
d.9.	Podkladní a pomocné betonové konstrukce, násypy	7
d.10.	Izolace proti vodě, drenáže.....	8
d.11.	Tepelné, akustické izolace a protipožární izolace	8
d.12.	Podlahové krytiny	8
d.13.	Podhledy	9
d.14.	Zámečnické výrobky	9
d.15.	Truhlářské výrobky a dveře	9
d.16.	Klempířské výrobky	10

d.17.	Plastové výrobky	10
d.18.	Úpravy povrchů, fasáda objektu	10
d.19.	Zasklívání.....	11
d.20.	Bourací práce.....	11
e.	Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů	12
f.	Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí	13
f.1.	Negativní vliv během realizace stavby	13
f.2.	Vlivy způsobené užíváním a provozem zařízení	14
f.3.	Hospodaření s odpadními látkami	14
g.	Dopravní řešení, zdvihací zařízení, výtahy	15
g.1.	Výtahy	15
h.	Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření	16
i.	Obecně technické požadavky na výstavbu	16

Poznámka:

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Technické specifikace obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, jednotlivých výrobků a materiálů a je možné je po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

a. Účel objektu

Předložený projekt pro provedení stavby řeší stavební úpravy spojené s vestavbou výtahu z 1.PP do 3.NP ve stávající budově E1 v areálu Nemocnice Kyjov, p.o.. Jedná se o stavební a dispoziční zásah ve vstupní hale a do denních pobytových místností pro pacienty.

b. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a barevného řešení objektu, řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

b.1. Architektonické řešení objektu

Areál Nemocnice Kyjov je koncipován jako pavilónový. Samostatně stojící objekty jsou obklopeny vzrostlou zelení protkanou systémem obslužných komunikací. Samotný pavilon E má zrekonstruované fasády, jejichž pojetí plně respektuje celkové urbanistické řešení areálu. Hlavními rysy budovy jsou členění fasád, ustupující podlaží na kulatých pilířích, členění a barevnost oken a zakončení budovy pomocí členité římsy. Všechny zmíněné prvky jsou odkazem prvorepublikové a poválečné výstavby.

Architektonické řešení budovy zůstává zachováno. Do materiálového řešení fasády objektu nebude zasahováno.

b.2. Dispoziční řešení objektu

Předložené stavební úpravy proběhnou ve stávající schodišťové hale, kde bude vybudován další lůžkový výtah. S touto úpravou souvisí i drobné stavební a dispoziční úpravy v navazujících místnostech. Úpravy jsou řešeny i s ohledem na plánovanou rekonstrukci a přístavbu objektu E.

V 1.NP bude zmenšena místnost skladu, ve 2.NP bude upravena dispozice denní místnosti a WC s předsíní, ve 3.NP bude upravena dispozice denní místnosti a kuchyňky.

Podrobnosti dispozic a návaznosti jsou patrné z výkresové dokumentace.

b.3. Barevné řešení

Všechny navržené úpravy odpovídají potřebám nového provozu a dnešním standardům, jsou vhodně začleněny do objektu tak, aby původní výraz celé stavby zůstal zachován.

Barevné řešení exteriéru

Architektonické řešení budovy zůstává zachováno. Do materiálového řešení fasády objektu nebude zasahováno.

Barevné řešení interiéru

Volba materiálů, odstínů a provedení povrchových úprav ve vnitřních prostorech objektu vychází zejména z utilitárních, hygienických a ergonomických hledisek. Pro barevné řešení jsou rozhodující zejména plochy podlah, stropních podhledů, stěn, výplní otvorů a některých dalších stavebních prvků. Základní materiály a odstíny povrchových úprav v interiérech budou odpovídat účelu a významu jednotlivých prostorů i stanoveným provozním požadavkům. Budou použity barevnosti jemné, pastelové, navozující příjemné civilní prostředí. Materiály jsou voleny s důrazem na hygienické provedení, snadnou údržbu a omyvatelnost.

b.4. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Jedná se o občanskou výstavbu se zaměřením pro zdravotnictví.

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Při realizaci bude postupováno podle vyhlášky o požadavcích na výstavbu - vyhláška č.146/2024 Sb. a ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání.

Stavební konstrukce nebo části stavby splňují normové hodnoty.

Venkovní navazující plochy a komunikace nejsou v rámci této akce řešeny a zůstávají stávající.

Vstup do budovy nejsou v rámci této akce řešeny a zůstávají stávající.

Prosklené plochy vstupních dveří a zádveří budou vybaveny polepy kontrastními pásy a budou splňovat další náležitosti dle výše uvedené normy.

Všechna patra jsou přístupná stávajícími lůžkovými výtahy. Nově instalovaný výtah musí plnit parametry stanovené ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání.

c. Základní údaje o objektu

c.1. Kapacity, zastavěná plocha, obestavěný prostor

Počet všech podlaží budovy

Počet nadzemních podlaží 4

Počet podzemních podlaží 1

Řešená podlaží 1.PP-3.NP

Zastavěná řešená plocha

1.PP 27 m²

1.NP 17 m²

2.NP 36 m²

3.NP 36 m²

Zastavěná řešená plocha celkem 116 m²

Obestavěný řešený prostor

1.PP 140 m³

1.NP 66 m³

2.NP 139 m³

3.NP 141 m³

Obestavěný řešený prostor celkem 486 m³

Kapacity zdravotnických pracovišť, počty pracovníků pro provoz

Stavební úpravy nemají vliv na oddělení, co se týká kapacit pracoviště. Navýšení počtu pracovníků se nepředpokládá.

c.2. Orientace objektu, osvětlení a oslunění

Stávající objekt disponuje množstvím prosklených ploch, které jsou orientovány převážně na východ a západ, částečně sever. Většina pracovních prostor je orientována k těmto světovým stranám. Všechny místnosti určené k práci a pobytu zaměstnanců případně pacientů a klientů jsou osvětleny denním

světlem. Podružné místnosti (sklady, předsíně atd.) a hygienická zázemí jsou v některých případech navrženy uvnitř dispozice, jsou tedy osvětleny pouze uměle. Středové chodby jsou prosvětleny okny, případně je užito dveří s nadsvětlíky, kde je poté chodba prosvětlena přes navazující místnosti.

Projektem řešené místnosti pro denní pobyt pacientů jsou orientovány tak, aby byly osvětleny denním světlem.

d. Technické a konstrukční řešení

d.1. Zemní práce, výkopy

V rámci nové vestavby výtahu bude proveden výkop pro výtahovou jámku do úrovně -5,400mm.

Výkop bude proveden tak, aby byla zajištěna stabilita tohoto výkopu ve smyslu platných norem, nařízení vlády, předpisů BOZP a statických výpočtů.

d.2. Základy

Nová výtahová šachta bude založena plošně na ŽB základové jámce. Založení bylo navrženo s ohledem na stávající základy. Základy jsou navrženy tak, aby nebyla ovlivněna únosnost a stabilita stávajících základů. Nové základy budou spřaženy se stávajícími pomocí navrtání trnů betonářské výztuže.

Základová železobetonová jámka pro výtah bude provedena jako železobetonová monolitická konstrukce. Deska jámky bude tl. 350 mm, stěny jámky budou tl. 300 mm. Nová železobetonová základová deska a stěna budou provedeny minimálně 300 mm pod stávající základový pas. Zásypy za železobetonové stěny jámky je možné provést až 7 dní po provedení celé konstrukce jámky.

Základová jámka bude provedena jako monolitická železobetonová konstrukce z betonu třídy C25/30-XC2.

Další podrobnosti svislých nosných konstrukcí viz oddíl D.1.01.2 – stavebně konstrukční řešení.

d.3. Podchycení stávajících základů s pojením se stávajícími konstrukcemi

Nové konstrukce výtahové šachty budou pevně spojeny se stávajícími konstrukcemi. Základová deska výtahové jámky a podbetonování stávajících základů bude provedeno v jednom pracovním záběru, tak, aby bylo dosaženo plnohodnotného podlití st. základů. Nové základy budou spřaženy se stávajícími pomocí navrtání trnů betonářské výztuže, viz výkresy tvaru a výztuže.

Výztuž stávajících stropů bude při bourání ponechána v maximálním možném rozsahu. Výztuž bude očištěna a zavázána do nových ŽB věnců šachty, aby došlo ke spřažení stávajících a nových ŽB konstrukcí.

Další podrobnosti svislých nosných konstrukcí viz oddíl D.1.01.2 – stavebně konstrukční řešení.

d.4. Svislé konstrukce

Konstrukčně je stávající objekt řešen jako obousměrný stěnový systém, který je v prostoru haly a hlavního schodiště doplněný o kruhové sloupy a průvlaky. Svislé konstrukce jsou provedeny z cihel plných pálených, některé obvodové stěny jsou provedeny z děrovaných cihel.

Konstrukce výtahové šachty bude provedena z betonových bednicích tvarovek a ŽB monolitických věnců. Konstrukce v 1.PP bude provedena z betonu třídy C25/30-XC2. Konstrukce v nadzemních podlažích bude provedena z betonu třídy C25/30-XC1. Šachta bude zastropena ŽB monolitickou deskou tl. 200 mm z betonu třídy C25/30-XC1.

Stěny šachty budou provedeny z betonových bednicích tvarovek, které budou zality betonovou směsí. Při zalévání bednicích tvarovek je nutné dokonalé vyplnění všech zalévacích otvorů. Zalití tvarovek bude provedeno betonovou směsí vhodné konzistence. Zalévání bude provedeno opatrně a plynule betonovou směsí vhodné konzistence po vrstvách, maximálně do výšky 4 vrstev bednicích dílců najednou tj. 1,0 m výšky zdi. Kotevní výztuž pro stěny z bednicích tvarovek bude umístěna do základů tak, aby bylo dodrženo krytí výztuže stěn a aby nedošlo ke kolizi mezi výztuží a tvarovkami. V rámci výrobní dokumentace může zhotovitel výztuž upravit tak, aby bylo provádění stěn z šalovacích tvarovek dle jeho zvyklostí a možností.

Další podrobnosti svislých nosných konstrukcí viz oddíl D.1.01.2 – stavebně konstrukční řešení.

d.5. Vodorovné konstrukce

Strop nad 1.PP je proveden jako ŽB trámová konstrukce, stropy nad typickými podlažími jsou provedeny jako ŽB žebírkové konstrukce opatřené rákosovým podhledem s omítkou.

Výztuž stávajících stropů bude při bourání ponechána v maximálním možném rozsahu. Výztuž bude očištěna a zavázána do nových ŽB věnců šachty, aby došlo ke spřažení stávajících a nových ŽB konstrukcí.

Výtahová šachta bude zastropena ŽB monolitickou deskou tl. 200 mm z betonu třídy C25/30-XC1.

Další podrobnosti svislých nosných konstrukcí viz oddíl D.1.01.2 – stavebně konstrukční řešení.

d.6. Schodiště

Schodiště není řešeno, zůstává původní, bez jakýchkoliv zásahů a úprav.

d.7. Střecha

Střecha budovy je provedena s mírným sklonem a tvořena klasickým dřevěným krovem. Do nosné konstrukce střechy nebude zasahováno. Bude proveden průchod střechou pro nové odvětrání výtahu o průměru 300 mm.

d.8. Příčky

Vnitřní dělicí příčky jsou navrženy jako sádrokartonové.

Sádrokartonové konstrukce budou řešeny dle požadavků na instalace a mechanické vlastnosti v systémových skladbách v členění:

- Sádrokartonové příčky jednoduché konstrukce s dvojitým opláštěním – systémová skladba odpovídá tloušťkám příčky 100 mm a 150 mm
- Sádrokartonové příčky instalační dvojitě konstrukce s dvojitým opláštěním – systémová skladba min. 205 mm
- Sádrokartonové šachtové stěny a sádrokartonové předsazené stěny

Jednotlivé skladby s parametry jsou uvedeny na výkresech.

Obecné požadavky na příčky

Pozn.: Požadavky na zvukovou izolaci příčky dle ČSN 73 05 32

Chráněný prostor / hlučný prostor	R _w (dB)
Nemocnice, sanatoria apod. – lůžkové pokoje, vyšetřovny, operační sály, pokoje lékařů	

Lůžkové pokoje, vyšetřovny apod.	47
Prostory vedlejší a pomocné (chodby, schodiště apod.)	47
Hlučné prostory (kuchyně, technické zařízení), $L_{A, \max} < 85\text{dB}$	62

Laboratorní hodnoty jsou naměřeny v laboratoři a měří se bez vlivu vedlejších přenosových cest; naopak stavební hodnoty se měří přímo na stavbě a jsou nižší než laboratorní.

Podle normy ČSN 72 0532 je pro přibližný přepočet hodnoty laboratorní na hodnotu stavební uveden vzorec $R'w = R_w - k1$, kde korekční činitel pro lehké konstrukce je udáván $k1=4-8\text{ dB}$

Sádrokartonové příčky a konstrukce budou řešené v kompletním systému výrobce za dodržení jeho technologických zásad a postupů (typové řešení detailů dilatací přechodů, spojů, revizních dvířek atd.). Pro dosažení požadovaných fyzikálních vlastností konstrukce uvedené výrobcem je třeba dbát také na výběr správných komponentů, správnou montáž konstrukce a skutečné provedení. Z hlediska vyšší tuhosti a pevnosti celé konstrukce volíme dvojité opláštění deskami protipožárními.

Sádrokartonové příčky se montují po dokončení a potřebném vyschnutí všech mokrých procesů v interiéru (zejména podlahových potěrů a omítek). Vlhkost stěn má být ustálená, povrchy suché a podkladní betony vyzrálé. Po montáži je třeba desky chránit před déletrvající vysokou vzdušnou vlhkostí. Uvnitř budovy se musí i po skončení montáže desek zajistit dostatečné větrání. Není vhodné místnosti rychle vytápět, ale teplotu na obou stranách konstrukce zvyšovat postupně.

Z hlediska požární ochrany je nutné, aby všechny desky k sobě dosedaly a jejich spáry byly zatmeleny a vyztuženy skelnou páskou. Při dvojitěm opláštění je nutno tmelit i spáry první vrstvy desek. Styky montovaných příček a dilatační spáry je nutné řešit dle typových detailů daného výrobce s ohledem na protipožární vlastnosti celé konstrukce.

Do příček je nutné zabudovat též instalační komplety pro umyvadla a WC. V místech zavěšených kuchyňských / pracovních linek, při osazování těžkých předmětů je potřeba již během montáže zesílit konstrukci příčky přídatnými nosnými profily do požadovaného místa. To je možné provést např. dřevěnou fošnou osazenou mezi nosné stojky sádrokartonové příčky. Poloha výztuh bude upřesněna při provádění dle konkrétního vybavení interiéru.

Všechny příčky s požadavky na požární odolnost budou založené na "stropní desce" a dilatačně oddělené od konstrukce podlahy dilatačním páskem.

d.9. Podkladní a pomocné betonové konstrukce, násypy

Betonové mazaniny a cementové potěry jsou navrženy a podrobně vyspecifikovány v části D.1.01.1-002 - Skladby podlah. Betonové mazaniny se musí dilatovat v plochách min. 25–30 m² nebo délkově max. po 6 m. Dilatace bude prováděna pružnými plastovými podlahovými dilatačními profily.

Všechny podlahy budou prováděny jako "plovoucí", tj. od svislých konstrukcí, stejně tak i u všech kolmých dílců jako jsou trubky, zárubně atd., odděleny dilatačním materiálem, např. obvodovou dilatační páskou z minerální plsti v tl. 15 mm.

Hutnění zásypy za železobetonové stěny jímky je možné provést až 7 dní po provedení celé konstrukce jímky.

d.10. Izolace proti vodě, drenáže

V nové skladbě podlah v 1.PP je použit asfaltový pás s vložkou ze skelné tkaniny (hydroizolace proti zemní vlhkosti) v tl. 4 mm, s faktorem difuzního odporu 25000. Tento typ hydroizolace je volen s ohledem na napojení na stávající konstrukce, kde se předpokládá, že je použit také pás na bázi asfaltu.

Veškeré betonové části dojezdu výtahu budou opatřeny prokrytalizující hydroizolací.

Specifikace celé skladby je popsána v části D.1.01.1-002 - Skladby podlah.

S ohledem na rozsah stavebních úprav nejsou řešeny drenáže.

d.11. Tepelné, akustické izolace a protipožární izolace**Tepelné izolace**

Nový strop výtahové šachty bude zateplen shora v mezistřešním prostoru položením tepelné izolace z minerální vlny tl.160 mm, součinitel tepelné vodivosti λ_D max. $0,038 \text{ W}\cdot\text{m}^{-1}\text{K}^{-1}$.

Akustické izolace

Akustické izolace musejí zajistit v objektu požadované akustické neprůzvučnosti konstrukcí. Návrh musí být v souladu s hlukovou studií a uvažovaným zatížením podlah. Akustické izolace se uplatní zejména v sádkartonových příčkách a jako izolace rozvodů, zejména kanalizace a VZT.

Protipožární izolace

Prostupy mezi jednotlivými požárními úseky budou řešeny požárními ucpávkami v souladu s PBŘ.

Odvětrání výtahu bude vyvedeno nad střechu, nad výtahovou šachtou bude požárně izolováno.

d.12. Podlahové krytiny**PVC**

Pro výběr hlavních povrchů podlah jsou rozhodující provozní a hygienické požadavky. Je zvoleno PVC s nejvyššími nároky na kvalitu nášlapné vrstvy z hlediska mechanického zatížení, dostatečné chemické odolnosti a s odpovídající hodnotou elektrostatické vodivosti.

Použité PVC podlahoviny musí být vhodné pro zdravotnické stavby. Veškeré podlahy budou lepeny. V případě použití PVC budou provedeny s vytažením podlahoviny na svislou stěnu do výšky 100 mm se zakončením pod obkladem, případně bude hrana ošetřena úzkou plastovou lištou ve shodné barevnosti s krytinou. Při lepení na stěnu musí být důsledně dodržován technologický postup. Omítka musí být suchá, hladká, zásadně bez malby, před vlastním lepením penetrována. Lepení se doporučuje provádět za vyšší pokojové teploty.

Sokl bude vytažený na fabion (rádius) do výšky 100 mm s řešením koutu pomocí plastové výplně a sváru mimo kouty.

Pro spoje rolí budou použity vícebarevné svařovací šňůry v barevnosti shodné s podlahovou krytinou tak, jak je k jednotlivým odstínům předepisuje firemní vzorník výrobce, které splývají se vzhledem podlahoviny z důvodu eliminace viditelnosti spojů.

Veškerá montáž musí být prováděna v souladu s technologickými požadavky konkrétního výrobce navrženého materiálu.

Specifikace PVC:

- PVC - PVC z homogenního vinylu, vysoké kvality, v rolích, s povrchem tvrzeným ochrannou vrstvou PUR

- PPVC - homogenní protiskluzová vinylová podlahovina se vsypem, protiskluz R10/B

Parametry PVC jsou uvedeny v příloze D.1.01.1-002 - Skladby podlah.

Veškerá montáž všech podlahových krytin a povrchů musí být prováděna v souladu s technologickými požadavky konkrétního výrobce navrženého materiálu.

Litá podlaha

V 1.PP bude v místě rozšířeného výkopu pro výtahovou šachtu doplněna podlaha s polyuretanovou stěrkou. Nová podlaha bude výškově korespondovat se stávající teracovou podlahou.

Specifikace polyuretanové stěrky:

- Polyuretanová stěrka 1 - 2komponentní, reakce na oheň Bfl-s1 dle EN 13501-1, odolnost vůči skluzu R10 dle DIN 51130

Parametry jsou uvedeny v příloze D.1.01.1-002 - Skladby podlah.

Veškerá montáž všech podlahových krytin a povrchů musí být prováděna v souladu s technologickými požadavky konkrétního výrobce navrženého materiálu.

d.13. Podhledy

Podhledové konstrukce nebudou realizovány.

Pro zakrytí VZT potrubí budou provedeny sádkokartonové kastlíky.

V rámci úprav stropu v místě odstranění původního podbití s rákosovou omítkou (v doběhu k nové výtahové šachtě) bude případně větších rozsahu doplněn podhled tvořený cementotřískovými deskami kotvenými do ocelových profilů, na desky bude přetažena omítka stropu včetně vyztužení perlinkou.

d.14. Zámečnické výrobky

V objektu je navrženo několik zámečnických výrobků. Budou použity především atypické konstrukce.

Jedná se převážně o typové:

- ocelové zárubně s těsněním do drážky pro otočné dveře (jsou součástí výpisu dveří)
- přechodové lišty apod.

Atypickými výrobky jsou:

- hliníkové okno
- vnitřní hliníkové prosklené dveře, otevíravé
- revizní dvířka
- zrcadlo vlepené do obkladu
- opláštění výtahového portálu
- podávací okno výsuvné
- ocelová konstrukce z pletiva, otevíravá

Podrobný popis zámečnických výrobků je řešen v příloze dokumentace D.1.01.1-501 Výpis výrobků.

d.15. Truhlářské výrobky a dveře

V objektu je navrženo několik truhlářských výrobků. Budou použity převážně typové konstrukce.

Jedná se převážně o typová:

- dveřní křídla – plná, částečně prosklená, jednokřídlová, s kováním nerezovým, otočná i posuvná

- kuchyňská linka
- vnitřní okenní parapet

Podrobný popis jednotlivých truhlářských výrobků je řešen v příloze dokumentace D.1.01.1-501 Výpis výrobků.

d.16. Klempířské výrobky

Mezi klempířské výrobky jsou zařazeny výrobky atypické z pozinkovaného plechu.

- okenní parapet
- oplechování prostupu VZT na střeše

Podrobný popis klempířských výrobků je řešen v příloze dokumentace D.1.01.1-501 Výpis výrobků.

d.17. Plastové výrobky

Plastovými výrobky budou ochranné prvky rohů z kvalitních nárazuvzdorných desek z akrylvinylové pryskyřice s omývatelnou povrchovou úpravou, se zaoblenými hranami. Výška osazení bude přizpůsobena podle užívané transportní techniky, rozsah osazení bude případně rozšířen dle požadavku investora.

Podrobný popis plastových výrobků je řešen v příloze dokumentace D.1.01.1-501 Výpis výrobků.

d.18. Úpravy povrchů, fasáda objektu

Omítky vnitřní

Vnitřní omítky na stávajících stěnách a jejich dozdvíčkách z keramických tvárnic budou klasické vícevrstvé vápenné s jemnozrnným štukem. Stávající nebourané stěny budou vyrovnány před aplikací finální omítky jádrovou omítkou tloušťky cca 30 mm s ohledem na vyrovnání nerovností.

Vnitřní omítky budou provedeny s odchylkou max. 3 mm na 2 m lati v souladu s třídou 4 dle ČSN EN 13914-2.

Na sádkartonových stěnách bude provedeno broušení povrchu, tmelení a malba.

Obecné pokyny k omítkám

Omítky stropů budou řešeny pouze v místech bez podhledů. Jádrová omítka překrývající rozhraní dvou stavebních materiálů bude vždy vyztužena mřížkou ze skelné tkaniny, stejně tak po provedení drážek instalací apod., v rozích doporučujeme osadit rohovníky. Exponované rohy budou navíc ochráněny plastovými kryty.

Obklady stěn

Na sociálním zařízení a v kuchyňce jsou řešeny obklady stěn. Jsou řešeny klasické keramické obklady s matným povrchem. Glazované, s nasákavostí větší než 10 %, s neprobarveným střepem, vyráběné podle EN 14 411:2016 BIII GL. Třída kolísání odstínů u tohoto designu je v úrovni V3 – velké výrazové odchylky. Hrany obkladu jsou rektifikované, což umožňuje pokládku na minimální spáru. Jsou určeny pro obklady stěn v interiérech, které nejsou vystaveny povětrnostním vlivům, mrazu, trvalým účinkům vody, kyselinám a louhům, jejich výparům a působení abrazivních prostředků.

Součástí obkladu bude L nerezová ukončovací lišta.

Bude použit obklad formátu 200 x 200 mm.

Na všechny stěny směrem do haly / chodby bude doplněn keramický sokl v návaznosti na stávající podlahy.

Malby stěn

V základním provedení jsou na omítnutých stěnách, resp. sádkartonech řešeny malby. Bude aplikována malba s běžnými prostředky omyvatelná a ošetravzdorná, propustná pro vodní páry (oděr za mokra 2 dle EN13300), bělostí min. 90 % (BaSO_4).

Nátěry konstrukcí

Pro finální nátěry veškerých konstrukcí doporučujeme použít nátěrový systém jednoho výrobce pro veškeré nátěry dřevěných nebo kovových konstrukcí v interiéru z důvodů jednotné palety barev v pastelových odstínech.

Kovové prvky budou vždy pečlivě očištěny a odmaštěny, základní nátěr bude proveden ve dvou vrstvách, každá o tloušťce 80 mikronů. Krycí nátěr pak 2x v celkové tloušťce 60 mikronů. Pro vypalované laky hliníkových nebo ocelových prosklených stěn lze použít technologie a materiály jiných výrobců, barevnost těchto stěn bude specifikována ve vzorníku RAL.

Použití nátěrových systémů a kvalita natřených a lakovaných ploch bude před použitím konzultováno a odsouhlaseno projektantem.

Fasáda objektu

Do fasády objektu není zasahováno.

d.19. Zasklívání

Konstrukce v obvodovém plášti budou zaskleny izolačním vícesklem s maximální hodnotou $U_g = 0,7 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$.

Vnitřní stěny budou zaskleny sklem jednoduchým, čirým nebo matovým, do výšky 2 m bezpečnostním, což nahrazuje mechanickou ochranu. V případě potřeby je možné řešit zmatování skla podle provozní potřeby investora pomocí folie nalepené na sklo.

Požární stěny a dveře budou zaskleny sklem s požadovanou požární odolností, na celou konstrukci musí být doložen atest.

d.20. Bourací práce

Před započítáním bouracích prací budou uzavřeny a utěsněny stávající dělicí konstrukce nebo instalovány prachotěsné přepážky (např. SDK stěny) na rozhraní staveniště a fungujících nemocničních provozů. Po odpojení a zajištění jednotlivých rozvodů instalací, demontáži koncových elementů bude přistoupeno k bourání.

Bourací práce se budou týkat pouze vnitřních prostor. V rámci bouracích prací budou řešeny konstrukce:

- Bourání stropní konstrukce v místě nové výtahové šachty
- Bourání náslapných vrstev podlahy
- Bourání celých skladeb podlah
- Odstranění obkladů
- Bourání příček
- Bourání dveří včetně zárubně
- Demontáž okna

Při bourání bude postupováno podle technologického postupu bouracích prací zpracovaného vybraným dodavatelem stavby.

Při bourání je nutné dodržovat tyto zásady:

- před bouráním ověřit rozměry. Všechny rozdíly oproti projektové dokumentaci, které budou při stavbě zjištěny, budou neprodleně sděleny projektantovi. Projektant na základě zjištěných skutečností uváže případné změny projektu
- Bourání bude nutno provádět šetrně, po záběrech, při bourání nesmí dojít k pádu větších částí na stávající konstrukce
- Při bourání je třeba bourané a navazující konstrukce řádně zabezpečit – podepřít. Provizorní podepření nosných konstrukcí není obsaženo v této dokumentaci. V rámci výrobní dokumentace budou zhotovitelem navrženy všechny provizorní či dočasné konstrukce. Tyto dočasné konstrukce musí být navrženy v souladu s touto dokumentací a dle detailního postupu prací zhotovitele
- Bourání bude prováděno odshora dolů
- Bouraný materiál bude plynule odvážen mimo stavbu, nesmí dojít k hromadění bouraného materiálu v nadzemních podlažích
- Bourání nosných konstrukcí nebo bourání konstrukcí ovlivňujících statiku a stabilitu stavby musí být prováděno v součinnosti s vkládáním nových konstrukcí dle stavebně konstrukční části
- Bourání bude nutno provádět šetrně, po záběrech. Bourací práce v nosných konstrukcích budou prováděny současně se vkládáním nových konstrukcí, bourání konstrukcí bude prováděno od shora dolů. Postup bourání, resp. postup prací je uveden na výkresové dokumentaci. Provizorní podepření bude navrženo a provedeno tak, aby byla zajištěna stabilita všech konstrukcí po celou dobu stavby – postup bourání a provizorní podepření bude navrženo dodavatelem stavby. Před bouráním je třeba okolní konstrukce řádně zabezpečit – podepřít. Bude nutno důsledně dodržovat prováděcí a bezpečnostní předpisy pro bourací práce

Při provádění bouracích prací je třeba postupovat s ohledem na stav nosných konstrukcí a nosné konstrukce před bouráním provizorně podchytit. Poněvadž stavební práce budou prováděny za provozu nemocnice, neměla by hlučnost stavby překročit hygienické normy. Noční klid by měl být dodržován. Hlučné práce předem konzultovány s investorem a uživatelem a koordinovány s provozem, sousedícím s místy, kde se budou provádět hlučné práce. Dodavatel bude v co největší míře dbát na snižování hlučnosti a zejména prašnosti při stavebních pracích (především při demolicích).

Zásahy do navazujících oddělení musejí být eliminovány na minimální, aby nedošlo k dlouhodobé odstávce provozu daných oddělení.

Při provádění všech prací musí být dbáno na dodržování BOZP.

Rozsah bouracích prací je patrný z výkresů bouracích prací.

e. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Při návrhu bylo dbáno na ekonomiku provozu a minimalizaci energetických nároků.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl zpracován s ohledem na rozsah stavebních úprav, které se týkají vnitřních prostor bez zásahů do fasády. Celkově je řešena malá plocha z celkové obálky budovy.

Kritéria tepelně technického zhodnocení

Jedná se o dílčí stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu. Rozsah stavebních úprav zasahuje do obálky budovy minimálně, má jen zanedbatelný vliv na energetické potřeby budov.

Posouzení využití alternativních zdrojů

S ohledem na skutečnost, že se jedná o stavební úpravy pouze části objektu situovaného v areálu Nemocnice Kyjov, nebylo navrženo využití alternativních zdrojů energií.

f. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Předkládaná koncepce je navržena v souladu s obecně platnými zákony, vyhláškami a předpisy. Řešený objekt se nachází v území občanského vybavení (nemocnice) v zastavěné části města. Vzhledem k umístění stavby, nedojde k výraznější změně charakteru ani rázu krajiny. Nedochozí k záboru zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ani k záboru pozemků určeným k plnění funkce lesa. Plochy dotčené plánovanou výstavbou jsou částečně již zastavěné nebo zpevněné – vliv na půdu bude takřka bezvýznamný.

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, změnu místní topografie, stabilitu nebo erozi půdy. To bude garantováno i podmínkami ochrany okolí stavby při jejím provádění a po jejím dokončení.

Realizace stavby nebude mít negativní vliv na faunu, flóru, resp. ekosystémy. V areálu nemocnice ani v jeho blízkém okolí nebyly zjištěny žádné chráněné druhy rostlin či živočichů. Nebudou dotčena žádná chráněná území podle zákona o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Vodní zdroje nebudou ohroženy.

f.1. Negativní vliv během realizace stavby

Vybraný dodavatel stavby zpracuje, doloží a s investorem, uživatelem a případně hygienikem odsouhlasí uvažovaný způsob výstavby tak, aby byly negativní vlivy stavby maximálně eliminovány.

Při výstavbě budou dodržena opatření ke snižování prašnosti při výstavbě vhodnou organizací práce, kropením a čištěním komunikací, minimalizací zásob sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti:

Sypký odpad ze stavby a dovážené sypké stavební materiály na korbách automobilů zakrývat plachtami.

Při výstavbě bude zamezeno v maximální možné míře hluku ze staveniště, např. eliminací prací emitujících zvýšený hluk, vhodným rozmístěním mechanizace a strojů na staveništi, vypínáním motorů strojů a kontrolou technického stavu strojů a mechanizace.

Veškeré demoliční a stavební činnosti a dopravu budou prováděny pouze v denní době se zahájením po 7. hodině a s ukončením před 21. hodinou a koordinovat je tak, aby nedocházelo k překračování hygienického limitu ze stavební činnosti $L_{Aeq,s} \leq 65$ dB stanoveného v § 12 odst. 6 a v příloze č. 3, část B) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro dobu mezi 7. a 21. hodinou a chráněný venkovní prostor staveb.

Průběh hlukově významných stavebních činností se zkrátí organizací prací, personálním a technickým vybavením na minimum. Pro stavební práce budou používány pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

Staveniště budou oplocena a zabezpečena před vstupem nepovolaných osob. Zeleň v blízkosti stavenišť bude chráněna proti poškození. Zvýšená intenzita dopravy bude koordinována tak, aby negativní dopad na okolí byl maximálně omezen. Komunikace budou průběžně čištěny a udržovány.

f.2. Vlivy způsobené užíváním a provozem zařízení

Negativní vlivy na životní prostředí budou minimální. Jsou navrženy pouze materiály s atesty pro použití ve zdravotnictví bez škodlivých vlivů na okolní prostředí, splňující požadavky hygienických norem. V případě technických a technologických zařízení bude zabezpečena ochrana proti hluku a vibracím. Nejsou uvažována média, která by poškozovala ozónovou vrstvu Země.

Kvalita prostředí a ochrana pracovníků proti negativním vlivům bude v nových provozech výrazně vyšší než v provozech stávajících. Budou zde dodržovány standardní hygienické režimy. Významně se pak zlepší i provozní podmínky areálu. Při dodržení podmínek pracovního prostředí a technologické kázně nevznikne pro zaměstnance ani návštěvníky objektu zdravotní riziko.

Znečištění ovzduší vyvolané provozem stavby bude minimální. S ohledem na rozsah stavby a konfiguraci území jako celku nedojde k ovlivnění klimatických charakteristik.

f.3. Hospodaření s odpadními látkami

Nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby

Při stavební činnosti vzniknou odpady kategorie „O“ – ostatní, které budou částečně využity při stavebních úpravách, resp. částečně recyklovány, a odpady kategorie „N“ – nebezpečné, které budou likvidovány v příslušném zařízení k tomu určeném (sklárky odpadů).

Odpad kategorie "O" ostatní

- beton, keramika, sádra – budou užity pro stavební úpravy, resp. Recyklovány,
- kovy, slitiny kovů, dřevo, sklo, plasty – budou nabídnuty k dalšímu využití.

Odpad kategorie "N" nebezpečný

- asfalt, dehet, izolační materiály a směsný stavební demoliční odpad

Za odstraňování odpadu při výstavbě je zodpovědný jejich původce, tedy dodavatel stavby, který zajistí jejich roztřídění a likvidaci. Podrobnosti bude obsahovat ZOV vybraného dodavatele. Ten předloží doklady o způsobu nakládání s odpady v souladu se zákonem a návaznými předpisy s ním souvisejícími.

Množství odpadních látek nelze jednoznačně určit. Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství budou údaje získané ze zákonné evidence a vážných dokladů ze zařízení pro využívání, resp. odstraňování odpadů, které budou při kolaudačním řízení předloženy místně příslušnému orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství.

Nakládání s odpady vzniklými při provozu zařízení

Hospodaření s odpadními látkami bude podléhat stávajícím předpisům uplatňovaným v Nemocnici Kyjov, p.o.. Hospodaření bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. především se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech.

Odpady jsou zařazovány do dvou kategorií – N – nebezpečný odpad a O – ostatní odpad.

Veškeré nebezpečné odpady budou shromažďovány v prostorách k tomu účelu určených ve speciálních barevně odlišených obalech, které zamezí ohrožení životního prostředí. Třídění odpadu při jeho vzniku, manipulace a likvidace se řídí provozním řádem odsouhlaseným vedením nemocnice.

g. Dopravní řešení, zdvihací zařízení, výtahy

Dopravní řešení v areálu nemocnice zůstává zachováno beze změn.

g.1. Výtahy

Lůžkový výtah (připraven jako budoucí evakuační)

Kapacitní a technické údaje

Nosnost výtahu:	1500 kg
Počet stanic:	4/4 – neprůchozí provedení
Poloha strojovny:	bezstrojovnový (stroj pohonu je uvnitř výtahové šachty) skříň rozváděče řízení výtahu v provedení EI30 před šachtou v horní stanici
Šachta:	půdorysné rozměry ve smyslu čisté vnitřní, šířka 2100mm, hloubka 2750mm prohlubeň 1250mm, zdvih 11,3 m, horní volná výška 3650mm

Vybavení výtahové klece, portál

Bude odpovídat ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání, platné v době vydání stavebního povolení a náležitostem lůžkového výtahu dle ČSN EN 81-20 a -21.

Vybavení kabiny: kabina výtahu celokovová lamelová v neprůchozím provedení nerez, okopové nerez plechy, nouzové osvětlení.

Strop - podhled sklopný s bodovým osvětlením

Podlaha bude opatřena protiskluzovou krytinou, úhel kluzu minimálně 10° (třída R10).

Osvětlení nepřímé (min 100 lx).

Na boční stěně nerez panel s ovládacími prosvětlovacími tlačítky ANTIVANDAL + označení Braillovým písmem, digitálními signalizacemi polohy a směru jízdy, vážení kabiny včetně ukazatele přetížení, akustické, nebo hlasové oznámení příjezdu kabiny do stanice.

Stěny budou vybaveny na bocích trubkovými nerez madly, zrcadlo na obou bočních stěnách.

V dosahu tlačítek sklopné nerezové sedátko a telefonní zařízení pro nouzové volání.

Dodavatel zajistí instalaci telefonu do kabiny pro nouzové volání. Umožní instalaci čtečky karet, nebo klíčovou blokadu pro zpřístupnění blokováných stanic.

Kabinové dveře: 1 ks (neprůchozí klec) automatické teleskopické dvoupanelové. Materiál křídla z broušeného nerez plechu. Standardní AI prahy, celoplošná světelná závora.

Portál vstupních dveří do výtahové šachty bude obložen nerezovým plechem (součást dodávky stavby).

Rozvaděč výtahu bude umístěn před stěnou šachty nejvyšším podlaží daného výtahu, rozvaděč dle PBŘ v provedení ve skříni EI30, nezvětšuje šířku otvoru pro dveře

Výtahy pro veřejnost ve společných prostorech nutné vybavit systémem automatického mazání voleb dle obsazení vyznačených zón na nástupištích.

Kabiny výtahů vybavit čtečkami čipových karet pro možnost řízení výtahu a blokace v určených podlažích.

Požární odolnost dveří: EW45 DP1(1.PP), EW30 DP1 (1.NP-3.NP)

h. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Radonový průzkum byl zpracován v rámci projektu řešícího nedaleko se nacházející urgentní příjem, a to firmou Mgr. Patrik Pilát – Měření radonu a geologický průzkum 27.6. 2022. Podle tohoto průzkumu byl stanoven nízký radonový index pozemku. V případě nízkého radonového indexu lze používat běžné konstrukce a standardní izolace.

i. Obecně technické požadavky na výstavbu

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době zpracování projektové dokumentace. Při realizaci bude postupováno podle platné legislativy pro splnění, v souladu se stavebním zákonem 283/2021 Sb. včetně navazujících prováděcích předpisů.

Konkrétní technické specifikace výrobků a materiálů udávají technický standard stavby a je možné je zaměnit stejným nebo vyšším standardem.